

# Obec Dobrá Voda

## Zápis schůze zastupitelstva obce Dobrá Voda, konané dne 10. 12. 2010

Přítomni: Marie Žejšková, Mgr. Marie Pokorná, Stanislav Pekárek, Vladimír Zástěra, Miroslav Špaček, Jaromír Kubiš, Pavel Kadlec, Miroslav Badalík, Ing. Jiří Dlouhý, Ing. Petr Hladík

Program jednání:

1. Zahájení
2. Zpráva o plnění usnesení
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Smlouva s p. Vykydalem
5. Smlouvy na pronájmy rybníků
6. Dražba domu
7. Dokončení osvětlení a rozhlasu v nové části
8. Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni (nová trafostanice)
9. Dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr
10. Pronájem pohostinství
11. Nabídka p. Pařízka – prodej louky
12. Inventarizace majetku k 31. 12. 2010
13. Rozpočtové provizorium
14. Nabídka JMP Net, s.r.o. – odkoupení nové části plynofikace
15. Příspěvek mikroregionu
16. Příspěvek ZŠ Křižanov
17. Místní vyhláška – poplatky za odpady, za psy
18. Změna bankovního účtu
19. Žádost p. Fialky – příspěvek na publikaci, použití znaku obce
20. Nabídka p. Kaliny na zakreslení inženýrských sítí
21. Žádost SUDOP Brno
22. Žádost p. Miloslava Dlouhého
23. Odměny členů zastupitelstva
24. Rozpočtové opatření
25. Závěr

Zápis z jednání:

1. Schůzi zastupitelstva obce zahájil starosta obce p. Vladimír Zástěra v pátek 10. 12. 2010 v 19,00 hodin.
2. Byla přednesena zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu o plnění usnesení.

Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů

3. Ověřovateli zápisu byli zvoleni p. Mgr. Marie Pokorná a p. Pavel Kadlec.  
Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů

4. Starosta obce seznámil zastupitelstvo se stavem smlouvy s p. Vykydalem a pozemku, kterého se týká, a navrhl zrušení smlouvy z důvodu, že nájemce se nezdržuje v obci, nájemné nyní neplatí, pozemek nevyužívá. Zastupitelstvo obce rozhodlo nájemní smlouvu s p. Vykydalem zrušit podle smluvního ujednání.  
Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů

5. Starosta obce seznámil zastupitelstvo se žádostmi o pronájem rybníků. O každý z rybníků požádal pouze jeden zájemce a to dosavadní nájemci. Zastupitelstvo obce odsouhlasilo pronájem rybníků žadatelům na 4 roky. Starosta obce navrhl výši nájemného 1000,-- Kč za kalendářní rok u každého z rybníků (rybník „V Sadě“, rybník „V Šební“, rybník Obecník)  
Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů

6. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s nabídkou možnosti účasti v dražbě domu č. p. 43 za cenu 250 000,-- Kč. Zastupitelstvo obce rozhodlo do dražby s nabízenou cenou nevstoupit.  
Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů

7. Starosta obce a p. Pekárek seznámili zastupitelstvo obce se stavem prací na rozšíření osvětlení – prodloužení o dvě svítidla. Jakmile se zlepší počasí umístí se na sloupy reproduktory veřejného rozhlasu. Tam, kde se dosud nebydlí, bude prozatím svícení omezeno.  
Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů

8. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni se společností E.ON Distribuce, a.s. (nová trafostanice). Toto již bylo řešeno smlouvou o smlouvě budoucí z r. 2009. Částka za věcné břemeno byla stanovena na 20 000,-- Kč. Zastupitelstvo obce odsouhlasilo uzavření smlouvy v navrhovaném znění.  
Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů

9. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s pracemi, které jsou vykonávány v knihovně. Zastupitelstvo obce rozhodlo uzavřít dohodu o pracovní činnosti s p. Marcelou Drápelovou na vedení knihovny za odměnu 400,--Kč měsíčně k výplatě. Dále starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s pracemi, které vykonává p. Marie Žejšková mimo rámec svojí pracovní náplně. Zastupitelstvo obce rozhodlo projednat záležitost s ředitelkou školy a zařadit jako bod zasedání příštího jednání zastupitelstva obce.  
Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů

10. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s žádostí p. Pavla Kaštana na opětovné pronajmutí nebytových prostor v kulturním domě, za účelem provozování pohostinství. Pan Kaštan požádal jako jediný zájemce. Zastupitelstvo obce rozhodlo pronajmout prostory p. Kaštanovi na rok 2011. Starosta obce navrhl výši nájemného 800,-- Kč za kalendářní měsíc. Pan Špaček navrhl ponechat stávající

výši nájemného, tj. 1000,-- Kč. Zastupitelstvo obce odsouhlasilo nájemné ve výši 800,-- Kč Pokud by p. Kaštan žádal opět pronájem sklepní místnosti, bude pronajata za 150,-- Kč za měsíc. Splatnost nájemného bude vždy ke konci kalendářního čtvrtletí. Pokud dojde k prodlení s placením nájemného bude k nájemnému připočtena smluvní pokuta ve výši 2% za každý den prodlení. Pokud bude prodlení trvat celý kalendářní měsíc, bude to důvodem k okamžitému ukončení smlouvy. Na žádost p. Kaštana v roce 2011 nebudou ve smlouvě požadovány platby za zálohy na plyn s tím, že p. Kaštan nesmí plyn využívat, tak jak přislíbil.

Pro 9 hlasů                              Proti 0 hlasů                              Zdržel se 0 hlasů

11. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s požadavkem p. Pařízka na řešení vyústění obecní kanalizace na jeho pozemku. Pan Pařízek navrhuje prodej louky u rybníka Demač obci. Zastupitelstvo obce rozhodlo odkoupit pozemek par. č. 1815/1 o výměře 856 m<sup>2</sup> od manželů Dany a Antonína Pařízkových za obvyklou cenu 35,-- Kč/m<sup>2</sup>.

Pro 9 hlasů                              Proti 0 hlasů                              Zdržel se 0 hlasů

12. Starosta obce jmenoval inventarizační komisi pro inventarizaci majetku obce k 31. 12. 2010 – předseda komise p. Stanislav Pekárek, členové p. Mgr. Marie Pokorná, p. Miroslav Špaček, p. Pavel Kadlec a p. Jaromír Kubiš. Dále starosta obce jmenoval likvidační komisi pro inventarizaci majetku obce k 31. 12. 2010 – předseda komise Miroslav Badalík, členové – Ing. Jiří Dlouhý a p. Ing. Petr Hladík.

Pro 9 hlasů                              Proti 0 hlasů                              Zdržel se 0 hlasů

13. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem rozpočtového provizoria pro počátek roku 2011. Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové provizorium dle návrhu v příloze.

Pro 9 hlasů                              Proti 0 hlasů                              Zdržel se 0 hlasů

14. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem kupní smlouvy od společnosti JMP Net, s.r.o. na odkoupení nové části plynofikace. Zastupitelstvo obce odsouhlasilo prodej za navrhovaných podmínek za cenu 187 500,-- Kč..

Pro 9 hlasů                              Proti 0 hlasů                              Zdržel se 0 hlasů

15. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s jednáním Valné hromady Mikroregionu Velkomeziříčsko – Bitešsko a návrhem členského příspěvku ve výši 16,-- Kč za občana na rok 2011. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci o jednání valné hromady a odsouhlasilo navrhovanou výši příspěvku na rok 2011. Tato částka bude zařazena do rozpočtu obce.

Pro 9 hlasů                              Proti 0 hlasů                              Zdržel se 0 hlasů

16. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se žádostí o příspěvek ZŠ Křižanov ve výši 5000,-- Kč na jednoho žáka. V tomto školním roce navštěvuje ZŠ Křižanov 16 žáků z Dobré Vody, z toho 4 žáci jsou na prvním stupni ZŠ. Zastupitelstvo obce rozhodlo zařadit požadavek na příspěvek ZŠ Křižanov ve výši 60 000,-- (tj. za 12 žáků) do rozpočtu příštího roku. Příspěvek se nebude hradit za děti, které by mohly

- navštěvovat základní školu v Dobré Vodě.  
 Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů
17. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem obecně závazné vyhlášky na stanovení místních poplatků. Zastupitelstvo obce odsouhlasilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2010 o místních poplatcích v navrhovaném znění.  
 Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů
18. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s možností změny bankovního účtu vedeného u Komerční banky, a.s. z dosavadního „mojebanka“ na běžný účet, kde je vyšší úroková sazba a podmínky celkově jsou výhodnější. Zastupitelstvo obce rozhodlo změnit bankovní účet.  
 Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů
19. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se žádostí p. Fialky o finanční příspěvek na vydání publikace a možnost využití znaku obce pro účely vydání publikace s historickými fotografiemi p. Skopce. Zastupitelstvo obce rozhodlo odložit rozhodnutí o uvedené žádosti s tím, že se pokusí vyhledat fotografie od p. Skopce mezi občany a tuto žádost pak posoudí na příští schůzi zastupitelstva.  
 Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů
20. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s nabídkou p. Kaliny na zakreslení inženýrských sítí. Zastupitelstvo obce rozhodlo nabídky p. Kaliny nevyužít.  
 Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů
21. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se žádostí SUDOP Brno o stanovisko k výstavbě trubek HDPE (pro optický kabel podél železniční trati) pro účely územního a stavebního řízení. Zastupitelstvo obce nemá námitek proti výstavbě trubek HDPE. Ve vyznačené lokalitě nevedou sítě v majetku nebo správě obce.  
 Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů
22. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se žádostí p. Miloslava Dlouhého o převedení přípojky vodovodu. Zastupitelstvo obce souhlasí s převedením přípojky ve vlastnictví obce p. Miloslavu Dlouhému bezúplatně – vybudování přípojky bylo zohledněno již v ceně pozemku při jeho prodeji p. Dlouhému .  
 Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů
23. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s nař. vlády č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a možnostmi odměn pro členy zastupitelstva, předsedy výborů a komise a členy výborů. Zastupitelé vyjádřili své názory k výši odměn. Starosta obce navrhl ponechat odměny na stávající úrovni. Zastupitelstvo obce tento návrh schválilo většinou hlasů.  
 Pro 7 hlasů                      Proti 2 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů
24. Referentka OÚ seznámila zastupitelstvo obce s rozpočtovým opatřením – přijetí a využití dotace Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 350 000,-- korun na výstavbu infrastruktury v nové části obce. Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření dle návrhu.  
 Pro 9 hlasů                      Proti 0 hlasů                      Zdržel se 0 hlasů

Zastupitelstvo obce bylo ukončeno v 22,30 hod.

Zápis provedla Ing. J. Klapalová *Klapal*  
Zápis ověřili: Mgr. Marie Pokorná  
Pavel Kadlec  
V Dobré Vodě 10. prosince 2010

*Marie Pokorná*  
*Pavel Kadlec*

KYVĚŠENO: 13. 12. 2010



Vladimír Zástěra – starosta